



USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ Č. 3/13 ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEČ

Místo konání: Obec Klíneč – sál hasičské zbrojnice v Klínici

Doba konání: 24. 4. 2013 od 19 hodin

Přítomní: Jan Doubrava - starosta
Markéta Hanáková – místostarostka
Gregor Bukovianský
Jan Dvořák
Olga Vašíčková

Omluveni: Martina Stoklasová
Tomáš Etrych

1. Informace o činnosti

Bod programu bez usnesení.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č. 3/13/1: Zastupitelstvo obce Klíneč určuje ověřovateli zápisu Jana Dvořáka, Jana Doubravu, zapisovatelkou Markétu Hanákovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/1 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Návrh usnesení č. 3/13/2: Zastupitelstvo obce Klíneč schvaluje program veřejného zasedání:

- 1. Informace o činnosti*
- 2. Určení ověřovatelů zápisu*
- 3. Schválení programu*
- 4. Schválení OZV o stanovení míst, na kterých je provozování loterií a jiných podobných her zakázáno*
- 5. Smlouva o nájmu nebytových prostor – prodejna*
- 6. Převod pozemku č. parc. 125 z majetku státu do majetku obce*
- 7. Zřízení Fondu na rozvoj obce*
- 8. Zřízení Fondu obnovy infrastruktury*
- 9. Rozpočtové opatření č. 3/2013*
- 10. Schválení výdajů nad 20 000,-Kč*
- 11. Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/2 bylo schváleno.

4. Schválení OZV o stanovení míst, na kterých je provozování loterií a jiných podobných her zakázáno.

Návrh usnesení č. 3/13/3: Zastupitelstvo obce Klíneč schvaluje OZV o stanovení míst, na kterých je provozování loterií a jiných podobných her zakázáno.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/3 bylo schváleno.

5. Smlouva o nájmu nebytových prostor - prodejna

Návrh usnesení č. 3/13/4 : Zastupitelstvo obce Klíneč schvaluje Smlouvu o pronájmu nebytových prostor.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/4 bylo schváleno.

6. Převod pozemku č. p. 125 z majetku státu do majetku obce

Návrh usnesení č. 3/13/5: Zastupitelstvo obce Klíнец souhlasí s podmínkami převodu pozemku č. p. 125 dle jednotlivých odstavců v Čl. III Smlouvy o bezúplatném převodu:

Odst. 1

Obec Klíнец se zavazuje řádně pečovat o pozemkovou parcelu č. 125 a užívat ji v souladu s veřejným zájmem pouze pro účely požární ochrany, vyplývající z její činnosti. Převedenou nemovitost nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude ji pronajímat a dále ji převádět ve prospěch třetí osoby, a to na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Odst. 2

V případě porušení kterékoli z povinností dle předchozího odstavce bude stanovena smluvní pokuta v této výši:

- a) V případě, že obec převede předmětnou pozemkovou parcelu č. 125 nebo její část na třetí osobu zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva podle uzavřené smlouvy do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou převodem na třetí osobu získala.*
- b) V případě, že obec nebude předmětnou nemovitost využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II, odst. 2 smlouvy, tj. pouze pro účely požární ochrany, vyplývající z její činnosti, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva podle uzavřené smlouvy do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokuta bude uložena i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty bude písemně oznámeno zjištěné porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti obcí odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti obcí odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně. Úhradu provede obec ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzvána.*

Odst. 3

Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se obec uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy převodce k jejich zaplacení.

Odst. 4

Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III., odst. 1, kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany obce dodržovány a obec je povinna a poskytne k tomu převodci odpovídající součinnost.

Odst. 5

Obec je povinna a předá vždy do 31. 1. kalendářního roku převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu za rok předcházející, t. j. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se obec v uzavřené smlouvě zaváže, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí obec převodci smluvní pokutu ve výši 2. 000,- Kč. Smluvní pokutu uhradí ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/5 bylo schváleno.

7. Zřízení Fondu na rozvoj obce

Návrh usnesení č. 3/13/6 : Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje zřízení Fondu na rozvoj obce.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/6 bylo schváleno.

8. Zřízení Fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury

Návrh usnesení č. 3/13/7 : Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje zřízení Fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/7 bylo schváleno.

9. Rozpočtové opatření č. 3/2013

Návrh usnesení č. 3/13/8: Zastupitelstvo obce Klíneč schvaluje rozpočtové opatření č. 3/13.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/8 bylo schváleno.

10. Schválení výdajů nad 20 000,- Kč

Návrh usnesení č. 3/13/9: Zastupitelstvo obce Klíneč schvaluje výdaje nad 20 000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/13/9 bylo schváleno.

9. Diskuze

Bod programu bez usnesení.

Zapisovatel: Markéta Hanáková

Ověřovatelé: 1. Jan Doubrava

2. Jan Dvořák

Starosta: Jan Doubrava

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce dne: 29. 4. 2013

Sejmuto z úřední desky: 13. 5. 2013