



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Číslo jednací: 01441/18

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEC Č. 6/18

Místo konání: Obec Klíнец – sál požární zbrojnice v Klínci

Doba konání: 27. 9. 2018 od 19:00 hodin

Přítomni: Markéta Polívková, starostka
Jan Doubrava, místostarosta
Jan Dvořák
Herbert Rájek
Gregor Bukovianský
Ondřej Freudl
Kateřina Sitařová

Průběh zasedání:

Starostka (předsedající) přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání v 19:05 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, přítomno je 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

1. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Jana Dvořáka, zapisovatelku Markétu Polívkovou.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 6/18/1: Zastupitelstvo obce Klíнец určuje ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Jana Dvořáka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s programem dle Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce Klíнец č. 6/18 zveřejněné na úřední desce a e-desce od 19. 9. do 28. 9. 2018.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 6/18/2: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje program VZ 6/18:

1. Určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu

3. Informace o činnosti

4. Schválení přijetí daru obci – č. parc. 739/13, 739/19



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

5. Prodej části pozemku č. parc. 923/1 z majetku obce

6. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů Klíнец-Trnová

7. Smlouvy Jíloviště - MŠ, pošta

8. Rozpočtové opatření

9. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18/2 bylo schváleno.

3. Informace o činnosti

Bod programu bez usnesení.

Starostka seznámila přítomné s činností obce a obecního úřadu za období od minulého zasedání.

Přivaděč – dokončeno, chybí pouze potvrzený geometrický plán pro zápis věcných břemen, financování – čekáme na proplacení další žádosti cca 2,2 mil Kč z OPŽP, potom můžeme podat poslední žádost, ještě o cca 0,6 mil. Byla podepsána smlouva na dotaci ze Seč. kraje (0,93 mil Kč) a zaslána poslední výzva k platbě dle darovací smlouvy obci Trnová (0,75 mil Kč).

Dle dohody s provozovatelem hlavního řádu možnost zalévání z řádu, informace obyvatelům o instalacích podružných vodoměrů.

Příprava projektů:

Čištění obou rybníků, oprava stavidla a úprava břehů velkého rybníka – připravujeme výkaz výměr a podání žádostí na MZe.

Místní komunikace – 864/1 (od č. pop. 176 k 280), vypsáno výběrové řízení (zakázka malého rozsahu) na projekční práce, stavební povolení - řešení vozovky, odvodnění, parkování, VO, bezpečnost provozu, zeleň.

Vypsáno výběrové řízení (zakázka malého rozsahu) na opravu komunikace č. parc. 917/5, 926 (od č. pop. 69 k 78) „od bytovky k lesu“.

Vodovody a kanalizace – u části probíhá územní řízení, další úseky zadány projektantovi, poptáno vypracování komplexního modelu sítě (vyhodnocení tlakových poměrů, celkové kapacity sítě a možností dalšího napojování) u firmy VRV.

Veřejné osvětlení (VO) – spolupráce s firmou Sathea – připravují se cenové nabídky na projektovou dokumentaci pro dostavbu chybějících úseků a další etapy výměny LED, problematické u nepředaných majetků.

Louka na rybníkem – základní úpravy provedeny v srpnu, nyní výroba a usazení lávky, objednání gabionové zdi u posezení v dolní části, plán výsadby.

Územní plán (UP), US2 – předběžně projednáno s architekty, tvůrci UP, čekáme na podklady od pořizovatele, problém s přetížením úřadu územního plánování.

Silnice Seč. Kraj – I. Etapa, vydáno pravomocné územní rozhodnutí.

4. Schválení přijetí daru obci – č. parc. 739/13, 739/19

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi. Jedná se o pozemky pro komunikace v lokalitě „Za Kaštany“, investor přes mnohaletou snahu nereaguje, nevyvinul žádnou aktivitu pro dokončení závazku.

Původní majitel prodal pozemky jiné obchodní společnosti, od které je vykoupili vlastníci nemovitostí v dotčené lokalitě a ti je teď nabízí obci darem. Zastupitelé se shodují na tom, že převzetí pozemků je jedinou možností k budoucímu dokončení komunikací v obytné zóně a dořešení vlastnických vztahů k ostatní infrastruktuře.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Návrh usnesení č. 6/18/3: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje přijetí daru pozemků č. parc. 739/13 a 739/19, k. ú. Klíнец, do majetku obce a dává starostce pravomoc k podpisu darovacích smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18/3 bylo schváleno.

5. Prodej části pozemku č. parc. 923/1 z majetku obce

Starostka seznámila přítomné s podrobnostmi.

Na žádost konkrétního zájemce byl vyvěšený záměr na prodej části pozemku č. parc. 923/1, k. ú. Klíнец, nikdo jiný nereagoval. Jedná se o historicky oplocenou součást zahrady žadatele, z části zastavěnou garáží. Prodej na základě ceny stanovené znaleckým posudkem.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 6/18/4: Zastupitelstvo obce Klíнец souhlasí s prodejem části pozemku č. parc. 923/1 dle vyvěšeného záměru za cenu stanovenou soudním znalcem a dává starostce pravomoc k podpisu smlouvy za podmínky, že veškeré náklady související s prodejem bude hradit kupující.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18/4 bylo schváleno.

6. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů Klíнец-Trnová

Starostka seznámila přítomné s podrobnostmi.

Účelem dohody je splnění zákonné povinnosti vlastníků provozně souvisejících vodovodů dle §8 odst. 3 Zákona o vodovodech a kanalizacích a úprava jejich vzájemných práv a povinností, zejména to, že Obec Klíнец bude jako provozovatel a vlastník Přiváděcího řadu 1 stavby „Připojení obce Klíнец na SV Mníšeckého regionu“ zajišťovat plynulou dodávku pitné vody do vodovodu (Přiváděcí řad 2) Obce Trnová. Na tuto Dohodu navazuje Smlouva o dodávce vody předané, která upravuje množství a cenu předávané vody.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 6/18/5: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech a Smlouvu o dodávce vody předané s obcí Trnová a dává starostce pravomoc k jejich podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18/5 bylo schváleno.

7. Smlouvy Jíloviště – MŠ, pošta

Starostka seznámila přítomné s podrobnostmi.

V návaznosti na dříve schválenou dohodu s obcí Jíloviště byla zastupitelům k projednání a ke schválení předložená „Dohoda o využití kapacity mateřské školy“ na školní rok 2018/2019 o umístění jednoho žáka s trvalým pobytem v obci Klíнец v MŠ Jíloviště a o příslušející úplatě za jeho umístění ve výši 10 000,- Kč za školní rok.

Část bodu programu „pošta“ bez projednávání.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Návrh usnesení č. 6/18/6: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje Dohodu o využití kapacity mateřské školy s obcí Jíloviště a dává starostce pravomoc k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18/6 bylo schváleno.

9. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámila přítomné s obsahem rozpočtového opatření, které je přílohou č. 3 tohoto zápisu. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 6/18/7: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje rozpočtové opatření č. 11/18.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18/7 bylo schváleno.

10. Diskuse

Bod programu bez usnesení.

Na závěr paní starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání ve 20:00 hod ukončila.

Přílohy zápisu:

1. Informace o svolání zasedání
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření

Zápis byl vyhotoven dne 3. 10. 2018

Zapisovatelka: Markéta Polívková

Ověřovatelé: 1. Jan Doubrava

2. Jan Dvořák

Starostka: Markéta Polívková

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Klíneček: 3. 10. 2018

Svěšeno z úřední desky: 19. 10. 2018

Zápisy jsou i po svěšení z úřední desky dostupné v listinné podobě v kanceláři OÚ Klíneček a v elektronické podobě na www.obecklinec.eu.