

Obec Klíneec
Zastupitelstvo Obce Klíneec
Klíneec 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

ZÁPIS Z 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEEC

Místo konání: Obec Klíneec – hasičská zbrojnice

Doba konání: 21. 12. 2011 od 18 hodin

Přítomni: Jan Doubrava – starosta
Markéta Hanáková – místostarostka
Jan Dvořák
Gregor Bukovianský
Olga Vašíčková
Tomáš Etrych

Nepřítomen-omluven: Martina Stoklasová

Navržený program:

1. Informace o činnosti
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení rozpočtového výhledu na rok 2012
5. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2012
6. Schválení rozpočtového opatření č. 3 pro rok 2011
7. Schválení dodatku ke knihovnímu řádu
8. Pořízení nového územního plánu
 - a) schválení pořízení nového ÚP
 - b) schválení pořizovatele nového ÚP
 - c) schválení určeného zastupitele pro účel pořízení ÚP
9. Schválení vodného a stočného pro rok 2012
10. Schválení směrnice o odepisování majetku
11. Schválení odpisového plánu
12. Jmenování inventarizační komise
13. Schválení výdajů nad 20 000,- Kč
14. Diskuse

Průběh zasedání:

Pan starosta Jan Doubrava (dále předsedající) přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání v 18:05 hod. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, přítomno je 6 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

1. Informace o činnosti obecního úřadu

Bod programu bez usnesení.

Starosta seznámil přítomné s činností obecního úřadu za období od minulého zasedání:

- Byla dokončena rekonstrukce ÚV – Od pondělí 12. 12. 2011 je nová úpravna vody plně v provozu a dodává vodu upravenou dle platných norem. Ve středu 21. 12. 2011 měli občané možnost prohlídky nové úpravní, ostatním zájemcům úpravnu vody rádi předvedeme v úředních hodinách nebo po předchozí tel. dohodě a zodpovíme na případné dotazy. Protokoly z laboratorních rozborů budou pravidelně zveřejňovány na www.obecklinec.eu nebo jsou na vyžádání k dispozici na oú.
- Proběhlo rozmístění nádob na posyp – na kritická místa v obci byly rozmístěny žluté nádoby s posypovým materiálem – v případě potřeby jsou přístupné pro všechny občany jako „první pomoc“ do doby, než dorazí posypové vozy.
- Byly podány žádosti o dotace FROM (rekonstrukce chodníků) a FKUP – vybavení obecní knihovny.

- Černé skládky – v posledních dnech se v katastru obce objevilo několik černých skládek – stavebním odpadem jsou zasypány i obecní cesty takový způsobem, že jsou neprůjezdné. Obec podala trestní oznámení na neznámého pachatele, případ řeší Policie České republiky, podle očitých svědků odpad vysypává v nočních hodinách „avíe“, auto se vrací směrem do Klínce. Jedná se o stavební odpad z rekonstrukce – vybourané staré zdivo, obklady, dlažba... veškeré informace předávejte policii nebo obecnímu úřadu.
- Vánoční trhy – v neděli 11. 12. 2011 se v Klínce konaly adventní trhy, z prodeje občerstvení a pekařských výrobků bylo vybráno 4000,- Kč, které prodejci předali jako dar obci pro vybavení Mateřské školy Klínce.
- Proběhlo zasedání finančního výboru – příprava rozpočtového opatření č. 3 pro rok 2011, rozpočtového výhledu 2012 a návrhu rozpočtu pro rok 2012.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Jana Dvořáka a zapisovatelku Markétu Hanákovou. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.
Návrh usnesení č. 11/1 : Zastupitelstvo obce Klínce určuje ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Jana Dvořáka, zapisovatelkou Markétu Hanákovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/1 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil s programem dle Informace o svolání 11. zasedání Zastupitelstva Obce Klínce zveřejněné na úřední desce a e-desce od 14. 11. 2011 do 22. 12. 2011 – Příloha č. 2.
Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným vyjádřit se. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající dal hlasovat o navrženém programu:

Návrh usnesení 11/2 : Zastupitelstvo obce Klínce schvaluje následující program 10. zasedání:

1. Informace o činnosti
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení rozpočtového výhledu na rok 2012
5. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2012
6. Schválení rozpočtového opatření č. 3 pro rok 2011
7. Schválení dodatku ke knihovnímu řádu
8. Pořízení nového územního plánu
 - a) schválení pořízení nového ÚP
 - b) schválení pořizovatele nového ÚP
 - c) schválení určeného zastupitele pro účel pořízení ÚP
9. Schválení vodného a stočného pro rok 2012
10. Schválení směrnice o odepisování majetku
11. Schválení odpisového plánu
12. Jmenování inventarizační komise
13. Schválení výdajů nad 20 000,- Kč
14. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/2 bylo schváleno.

4. Schválení rozpočtového výhledu na rok 2012

Paní Markéta Hanáková seznámila přítomné s rozpočtovým výhledem na 2012. Rozpočet byl sestavený jako přebytkový s přebytkem 524 750,- Kč – Příloha č. 3.
Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/3 : Zastupitelstvo obce Klínce schvaluje Rozpočtový výhled – přebytkový - na rok 2012.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/3 bylo schváleno.

5. Schválení návrhu „Rozpočtu na rok 2012“

Paní Hanáková seznámila přítomné s připraveným rozpočtem na rok 2012. Návrh rozpočtu byl vyvěšen 15 dní před veřejným zasedáním na úřední desce a e-desce. Byl navržený totožně s rozpočtovým výhledem jako rozpočet přebytkový – Příloha č. 4

Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/4: Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje přebytkový rozpočet na rok 2012.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/4 bylo schváleno.

6. Schválení Rozpočtového opatření č. 3 pro rok 2011

Paní místostarostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3/2011 – Příloha č. 5

Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/5: Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje Rozpočtové opatření č. 3 pro rok 2011

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/5 bylo schváleno.

7. Schválení Dodatku ke Knihovnímu řádu

Starosta seznámil přítomné s důvodem a obsahem dodatku Ceník – viz. Příloha č. 6 tohoto zápisu.

Starosta před hlasováním vyzval přítomné, aby se k návrhu vyjádřili, nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/6 : Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke knihovnímu řádu

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/6 bylo schváleno.

8. Pořízení nového územního plánu

- a) schválení pořízení nového ÚP
- b) schválení pořizovatele nového ÚP
- c) schválení určeného zastupitele pro účel pořízení ÚP

Starosta vyzval místostarostku, aby seznámila přítomné s podrobnostmi týkajícími se pořízení nového územního plánu (ÚP).

- a) V současné době platný ÚP musí zastupitelstvo do 31. prosince 2015 upravit, projednat a vydat podle platného zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (SZ), jinak ÚP pozbývá platnosti.

- b) schválení pořizovatele nového ÚP – navrhujeme Úřad územního plánování MěÚ Černošice.

Pořizovatelem může být Úřad územního plánování nebo úřad, který zajistí splnění kvalifikačních požadavků podle ustanovení §24 SZ. (úředník splňující kvalifikační požadavky – osvědčení zvláštní odborné způsobilosti o správní činnosti v územním plánování, a nebo příslušné vysokoškolské vzdělání a tři roky praxe v úz. plánování nebo na základě smlouvy o dílo s fy nebo práv. osobu jejíž pracovník splňuje viz. výše)

- c) schválení určeného zastupitele pro účel pořízení ÚP, navrhujeme Markétu Hanákovou.

Určený zastupitel – zvolený člen zastupitelstva obce, který spolupracuje s pořizovatelem při tvorbě nového územního plánu. Určený zastupitel sděluje představy a názory obce.

Postup při pořizování nového územního plánu: Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení ÚP pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem zpracuje návrh zadání ÚP, spoluprací s určeným

zastupitelem je zajištěn stálý vliv obce na všechny fáze pořizování ÚP.

Podkladem pro návrh zadání jsou územně analytické podklady – zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, územní studie – které ověřují možnosti a podmínky změn v území, požadavky obce, návrhy vlastníků na pořízení ÚP, doplňující průzkumy a rozborů zpracované projektantem.

Návrhy vlastníků pozemků – pořizovatel posoudí, zda splňují všechny předepsané náležitosti a předá své stanovisko k rozhodnutí zastupitelstvu obce příslušné k vydání ÚP. O výsledku rozhodnutí zastupitelstva informuje obec bezodkladně navrhovatele a úřad úz. plánování.

Pořizovatel zašle návrh zadání ÚP dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu, zajistí zveřejnění návrhu – k zadání je možné uplatnit požadavky a připomínky. Podle výsledku projednání projektant upraví návrh ÚP a takto upravený a posouzený návrh se předkládá veřejnosti.

Návrh ÚP musí být po dobu 30 dní před veřejným projednáním vystaven k nahlédnutí. Každý k němu může podat písemnou připomínku, vlastníci staveb, kteří jsou dotčeni návrhem VPS (veřejně prospěšné stavby), VPO (veřejně prospěšná opatření) nebo vymezením zastavitelných ploch, mohou vznést námitku, a to nejpozději na veřejném projednání.

Starosta před hlasováním vyzval přítomné, aby se k návrhu vyjádřili, nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11 /7 : Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje pořízení nového územního plánu Klínce.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 /7 bylo schváleno.

Návrh usnesení 11 /8 : Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje pořizovatele nového územního plánu - Úřad územního plánování MěÚ Černošice

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 /8 bylo schváleno.

Návrh usnesení 11 /9 : Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje paní Markétu Hanákovou jako určeného zastupitele pro účel pořízení nového územního plánu Klínce.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/9 bylo schváleno.

9. Schválení vodného a stočného pro rok 2012

Starosta vysvětlil důvody pro stanovení výše vodného a stočného – výše vodného a stočného se stanovuje na základě roční kalkulace nákladů na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod (náklady na materiál, energie, mzdy zaměstnanců, odpisy majetku, poplatky za odběr podzemní vody/za vypouštění odpadních vod, opravy majetku, služby spojené s provozováním vodovodů a kanalizací). Kalkulace jsou každý rok zveřejněny na úřední desce a e-desce a zaslány na Ministerstvo zemědělství.

V minulých letech nebyla cena vodného a stočného tvořena na základě skutečných nákladů a obec tak na vodném doplácela ztrátu 15-23 Kč na každý 1m³ vody dodané odběratelům.

Dalším důvodem zvýšení ceny vodného a stočného je navýšení o DPH – obec se stala plátcem. Uvedené ceny jsou včetně DPH.

Z těchto důvodů jsme nuceni přistoupit k nepopulárnímu opatření a zvýšit cenu vodného na 38,- Kč/m³ dodané vody a cenu stočného na 28 Kč/m³ odvedené odpadní vody. Občané, kteří používají vlastní zdroj vody, zaplatí stočné ve výši 1288 Kč/osobu/rok. Nové ceny jsou platné od 1. 1. 2012.

Starosta před hlasováním vyzval přítomné, aby se k návrhu vyjádřili, nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/10: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje pro rok 2012 výši vodného 38 Kč/m³ a stočného 28 Kč/m³ včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/10 bylo schváleno.

10. Schválení směrnice o odepisování majetku

Starosta vysvětlil důvody pro Schválení směrnice o odepisování majetku. (Obce dříve majetek neodepisovaly, ale po změně zákonů s platností od roku 2012 musí odepisovat).

Starosta před hlasováním vyzval přítomné, aby se k návrhu vyjádřili, nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/11 : Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje Směrnici pro odepisování majetku

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/11 bylo schváleno.

11. Schválení odpisového plánu

Starosta vysvětlil důvody pro Schválení směrnice odpisového plánu. (Viz. bod 10)

Starosta před hlasováním vyzval přítomné, aby se k návrhu vyjádřili, nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/12 : Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje Odpisový plán.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/12 bylo schváleno.

12. Jmenování inventarizační komise

Starosta navrhl složení inventarizační komise Ing. Alena Bažantová, Jana Šimáková, Ing. Gregor Bukovianský.

Starosta před hlasováním vyzval přítomné, aby se k návrhu vyjádřili, nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/13 : Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje jmenování inventarizační komise: Předseda – Gregor Bukovianský

Členové: Alena Bažantová, Jana Šimáková

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/13 bylo schváleno

13. Schválení ostatních výdajů nad 20 000,- Kč

Starosta seznámil přítomné s jednotlivými položkami výdajů nad 20.000 Kč, Příloha č. 7.

Starosta před hlasováním vyzval přítomné, aby se k návrhu vyjádřili, nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 11/14 : Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje ostatní výdaje nad 20 000 Kč dle tabulky v příloze.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/14 bylo schváleno.

14. Diskuze

Na závěr pan starosta poděkoval za účast na zasedání a ve 19:20 hod zasedání ukončil.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Informace o svolání zasedání
3. Rozpočtový výhled na rok 2012
4. Schválený rozpočet na rok 2012
5. Rozpočtové opatření č. 3/2011
6. Ceník – dodatek knihovního řádu
7. Tabulka výdajů nad 20 000,-

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 12. 2011.

Zapisovatel: Markéta Hanáková

Ověřovatelé: 1. Jan Doubrava

2. Jan Dvořák

Starosta: Jan Doubrava

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce dne: 28. 12. 2011

Sejmuto s úřední desky: 12. 1. 2012