



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Číslo jednací: 00440/19

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEC Č. 2/19

Místo konání: Obec Klínek – sál požární zbrojnice v Klínci

Doba konání: 28. 3. 2019 od 19:00 hodin

Přítomni: Markéta Polívková, starostka
Jan Doubrava, místostarosta
Herbert Rájek
Radek Hlaváček
Ivana Hánová

Omluveni: Ondřej Freudl
Kateřina Sitařová

Průběh zasedání:

Starostka (předsedající) přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání v 19:03 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, přítomno je 5 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

1. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Herberta Rájka, zapisovatelku Markétu Polívkovou.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/1: Zastupitelstvo obce Klínek určuje ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Herberta Rájka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s programem dle Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce Klínek č. 2/19 zveřejněné na úřední desce a e-desce od 18. 3. 2019 do 27. 3. 2019.

Předsedající navrhla doplnit program o bod:

- Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací – doplnění o přivaděč.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/2: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje doplnění programu VZ 2/19 o bod:



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

- Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací – doplnění o přivaděč

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/2 bylo schváleno.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/3: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje program VZ 2/19:

1. Určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu

3. Informace o činnosti

4. Zpráva o uplatňování územního plánu Klíнец za období 9/2014 – 12/2018 včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Klíнец

5. Nákup hasičské cisterny

6. ZŠ Mníšek pod Brdy – úhrada nákladů za pronájem budovy pro současné 1. třídy

7. Výběrové řízení na projekční služby na revitalizaci a dostavbu objektu Klíнец 138

8. Individuální dotace poskytované obcí – TJ Klíнец, SDH Klíнец, Klub seniorů Klíнец, Český svaz včelařů

9. Rozpočtové opatření

10. Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací – doplnění o přivaděč

11. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/3 bylo schváleno.

3. Informace o činnosti

Bod programu bez usnesení.

Starostka seznámila přítomné s činnostmi obce a obecního úřadu za období od minulého zasedání.

Provedena rekonstrukce a doplnění VO od č. p. 33 po č. p. 10.

Podány žádosti o dotace na MMR – oprava komunikace „Pod lesem“, oprava zvoničky a pomníku, včetně schodiště.

Projektová příprava: rybníky a úprava centra obce, zateplení, změna zdroje vytápění a výměna střechy MŠ, dostavba bytů a celková rekonstrukce objektu Klíнец 138, dostavby vodovodů a kanalizace, dostavba a rekonstrukce VO.

Pokračování přípravy rekonstrukce krajské komunikace.

Podrobnější info ve zpravodaji 1/2019.

4. Zpráva o uplatňování územního plánu Klínce za období 9/2014 – 12/2018 včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Klíнец

MU Černošice odbor územního plánování jako pořizovatel ve spolupráci s obcí připravil návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Klínce za období 9/2014 – 12/2018 včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Klíнец (dále jen „Návrh“). Návrh byl zaslán dotčeným orgánům, okolním obcím a krajskému úřadu k vyjádření. Zároveň byl Návrh zveřejněn na úřední desce a e-desce od 21. 1. 2019 do 21.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

2. 2019, stejně tak na úřední desce MU Černošice. Každý mohl do 30 dní uplatnit své požadavky, náměty a připomínky, které následně pořizovatel zpracoval do Návrhu. Pořizovatel nyní předkládá upravený Návrh zastupitelstvu obce Klíneček ke schválení.

Návrh neobsahuje změny (rozšiřování) zastavitelných ploch, jsou v něm zpracované drobné změny v podmínkách využití jednotlivých ploch, které vyplynuly ze Zprávy o uplatňování územního plánu za 4 roky od jeho vydání a z požadavků dotčených orgánů.

Zpráva o uplatňování územního plánu Klíneček za období 9/2014 – 12/2018 s pokyny pro zpracování Změny č. 1 územního plánu je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/4:

- I. Zastupitelstvo obce Klíneček bere na vědomí:**
 - 1.) vyhodnocení uplatněných požadavků dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a ostatních připomínek k Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Klíneček za období 9/2014 – 12/2018 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Klíneček (uvedené v tabulce v příloze),**
 - 2.) návrh zprávy o uplatňování územního plánu Klíneček za období 9/2014 – 12/2018 včetně pokynů pro zpracování změny č. 1 územního plánu Klíneček upravený v souladu s § 47 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v tabulce v příloze.**
- II. Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje:**
 - 1.) zastupitelstvo obce Klíneček příslušné podle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), schvaluje podle § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 stavebního zákona Zprávu o uplatňování územního plánu Klíneček za období 9/2014 – 12/2018 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Klíneček,**
 - 2.) zastupitelstvo obce Klíneček v souladu s ustanovením § 55b odst. 1 stavebního zákona stanoví, že Změna č. 1 územního plánu bude pořizována zkráceným postupem.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/4 bylo schváleno.

5. Nákup hasičské cisterny

Předsedající seznámila přítomné se záměrem zakoupit nové zásahové vozidlo pro JSDH. Zastupitel Herbert Rájek prezentoval přítomným typ a vybavení vybraného vozidla.

V loňském roce jsme za zajištění pohotovostní služby zásahového požárního vozidla získali celkem 320 000,- Kč do rozpočtu obce. V součtu s úsporami z rozpočtu určeném pro JSDH v roce 2018 bylo na letošní rok na nákup majetku pro Zásahovou jednotku vyčleněno 400 000,- Kč. Cena nového (novějšího) zásahového vozidla včetně vybavení činí cca 1mil. Kč. Rozpočtové opatření, které se týká navýšení výdajů rozpočtu obce pro JSDH o 600 000,- Kč je navrženo ke schválení v bodě 9. Zastupitelé projednali návrh kupní smlouvy.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/5: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje nákup zásahového vozidla, související navýšení rozpočtových výdajů, a dává starostce pravomoc v podpisu kupní smlouvy.



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/5 bylo schváleno.

6. ZŠ Mníšek pod Brdy – úhrada nákladů za pronájem budovy pro současné 1. třídy

Předsedající seznámila přítomné s obsahem smlouvy o poskytnutí příspěvku na náklady spojené s provozem školského zařízení ZŠ Mníšek pod Brdy, Komenského 420 – nájem učeben pro 1. třídy v areálu UVR. Zastupitelé byli seznámeni s obsahem smlouvy. Výše příspěvku za 5 žáků z naší obce činí 44 264,50 Kč (8 852,9/žák/rok).

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/6: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje poskytnutí příspěvku na pronájem školních učeben v Mníšku pod Brdy a dává starostce pravomoc k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/6 bylo schváleno.

7. Výběrové řízení na projekční služby na revitalizaci a dostavbu objektu Klíнец 138

Předsedající seznámila přítomné s výsledkem výběrového řízení, které bylo vedené jako zakázka malého rozsahu v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek a se směrnicí obce č. 2/2018 o zadávání zakázek malého rozsahu. Předmětem zakázky jsou projekční práce, tj. zpracování projektové dokumentace a zajištění pravomocného stavebního povolení pro administrativní část objektu Klíнец 138 a zpracování projektové dokumentace a zajištění pravomocného povolení pro změnu stavby před dokončením na rozestavěnou bytovou část, výkon autorského dozoru.

20. 2. 2019 bylo osloveno celkem 6 firem a Výzva byla vyvěšená na webu a úřední desce obce, čímž se stala otevřená všem uchazečům. V termínu podání 11. 3. 2019 byly podány 4 nabídky, z nichž podle ekonomického kritéria nejnižší nabídková cena byla hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka firmy F.S.P. projekční kancelář s nabídkovou cenou 695 750,- Kč včetně DPH. Návrh smlouvy o dílo byl součástí výzvy.

Navýšení výdajů rozpočtu je součástí rozpočtového opatření, bod 9.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/7: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje doporučení hodnotící komise na výběr dodavatele projekčních služeb na akci „Revitalizace a dostavba objektu Klíнец 138, související navýšení rozpočtových výdajů, a dává starostce pravomoc k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem F.S.P. projekční kancelář.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/7 bylo schváleno.

8. Individuální dotace poskytované obcí – TJ Klíнец, SDH Klíнец, Klub seniorů Klíнец, Český svaz včelařů



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Zastupitelstvo schválilo v rozpočtu obce na rok 2019 stejně jako v minulých letech příspěvek na činnost spolkům působícím v obci. Schválené prostředky budou zástupcům spolků předány po podpisu veřejnoprávních nebo darovacích smluv dle rozhodnutí zastupitelstva.

Obec přispívá každoročně na činnost TJ Klíneček částkou 60tis. Kč, která je částečně krytá z podílů na loterijních výnosech, dříve přímo poukazovaných sportovním organizacím, nyní je stát posílá do rozpočtů obcí. Částku v této výši je možné poskytnout jako individuální dotaci na základě žádosti spolku. Žádost byla se všemi náležitostmi podána dne 3. 12. 2018. Dotace je poskytována na základě Veřejnoprávní smlouvy, která se zveřejňuje na webu obce www.obecklinec.eu a je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/8: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí příspěvku na činnost TJ Klíneček v roce 2019 ve výši 60tis. Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/8 bylo schváleno.

Předsedající navrhla schválit příspěvek na činnost SDH ve výši 15tis. Kč a příspěvek na činnost Klubu seniorů 5tis. Kč na základě darovacích smluv.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/9: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje darovací smlouvu na dar pro SDH Klíneček ve výši 15 tis Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/9 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2/19/10: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje darovací smlouvu na dar pro Klub seniorů Klíneček ve výši 5 tis Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/10 bylo schváleno.

Obci byla dále doručena dne 20. 1. 2019 žádost o poskytnutí dotace na nákup léčiv a ošetření včelstev od Českého svazu včelařů Mníšek pod Brdy. Zastupitelé žádost projednali a navrhují schválení dotace ve výši 5tis. Kč na základě Veřejnoprávní smlouvy, která bude zveřejněná na webu obce www.obecklinec.eu a je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/11: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí příspěvku na činnost Českého svazu včelařů ve výši 5tis. Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/11 bylo schváleno.



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

9. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámila přítomné s obsahem navrženého rozpočtového opatření.

Přijetím rozpočtového opatření se rozpočet obce na rok 2019 stane schodkovým. Schodek je plně krytý přebytkem hospodaření z minulých let.

Rozpočtové opatření je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/12: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/12 bylo schváleno.

11. Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací – doplnění o přivaděč

Předsedající seznámila přítomné s obsahem projednávaného bodu.

S navýšením hodnoty vodárenského majetku obce Klínek o přivaděč řad je potřeba upravit plán financování a obnovy o částky na budoucí obnovu.

Upravený plán financování je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/19/13: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje upravený plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19/13 bylo schváleno.

9. Diskuse

Bod programu bez usnesení.

Na závěr paní starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání v 20:10 hod ukončila.

Přílohy zápisu:

1. Informace o svolání zasedání
2. Prezenční listina
3. Zpráva o uplatňování územního plánu Klínek za období 9/2014 – 12/2018 s pokyny pro zpracování Změny č. 1 územního plánu OZV č. 1/2019
4. Veřejnoprávní smlouva TJ Klínek
5. Veřejnoprávní smlouva včelaři
6. Rozpočtové opatření č. 3/2019
7. Plán financování a obnovy

Zápis byl vyhotoven dne 29. 3. 2019



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Zapisovatelka: Markéta Polívková

Ověřovatelé: 1. Jan Doubrava

2. Herbert Rájek

Starostka: Markéta Polívková

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Klíneček: 1. 4. 2019

Svěšeno z úřední desky: 17. 4. 2019

Zápisy jsou i po svěšení z úřední desky dostupné v listinné podobě v kanceláři OÚ Klíneček a v elektronické podobě na www.obecklinec.eu.