



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEC Č. 7/17

Místo konání: Obec Klíнец – sál hasičské zbrojnice v Klínci

Doba konání: 18. 12. 2017 od 18:00 hodin

Přítomni: Markéta Polívková, starostka
Jan Doubrava, místostarosta
Jan Dvořák
Herbert Rájek
Gregor Bukovianský
Ondřej Freudl
Kateřina Sitařová

Průběh zasedání:

Starostka (předsedající) přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání v 18:05 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, přítomno je 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

1. Informace o činnosti

Starostka seznámila přítomné s činností obce a obecního úřadu za období od minulého zasedání.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Jana Dvořáka, zapisovatelku Markétu Polívkovou.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/1: Zastupitelstvo obce Klíнец určuje ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Jana Dvořáka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17/1 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s programem dle Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce Klíнец č. 7/17 zveřejněné na úřední desce a e-desce od 8. 12. do 19. 12. 2017.

Předsedající navrhla doplnit program o bod:

15. Schválení přistoupení obce do Sdružení místních samospráv ČR.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/17/2: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje doplnění programu VZ 7/17 o bod:

15. Schválení přistoupení obce do Sdružení místních samospráv ČR

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17/2 bylo schváleno.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/17/3: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje program VZ 7/17:

1. Informace o činnosti
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Rozpočtové výhledy 2018, 2019, 2020
5. Rozpočet obce na rok 2018
6. Rozpočet mateřské školy
7. Inventarizace
8. Výběr dodavatele stavby přivaděče vody
9. Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací
10. Dar pozemku 385/15 obci (část místní komunikace)
11. Věcné břemeno č. p. 340 - nájezd k RD
12. Vedení účetnictví obce – schválení výběru
13. Dar SDH za pomoc v období sucha
14. Rozpočtové opatření
15. Schválení přistoupení obce do Sdružení místních samospráv ČR
16. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/3 bylo schváleno.

4. Rozpočtové výhledy 2018, 2019, 2020

Předsedající vysvětlila proces přípravy rozpočtu obce a seznámila přítomné se střednědobými rozpočtovými výhledy na příští 3 roky. Střednědobé rozpočtové výhledy jsou přílohou č. 3 tohoto zápisu. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/4: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje střednědobé rozpočtové výhledy na roky 2018, 2019, 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/4 bylo schváleno.

5. Rozpočet obce na rok 2018

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Návrh rozpočtu obce na rok 2018 vychází ze střednědobého rozpočtového výhledu, rozpočtu sestaveného na rok 2017 a stavu čerpání ke dni sestavování. Byl projednán se zastupiteli a zveřejněn na úřední desce a e-desce od 28. 11. 2017 do 18. 12. 2017. Rozpočet je navržen jako schodkový, se schodkem 2 976 840,56,- Kč, schodek rozpočtu bude krytý z přebytků minulých let. Výdaje jsou navýšeny zejména v souvislosti se stavbou přivaděče vody (10 000 000,- Kč) a splátkou podílu na hlavním řadu přivaděče vody ve výši 400 467,-. Investice bude realizovaná díky podpoře EU z programu OPŽP ve výši až 8 151 271,- Kč. I přes tuto velkou stavbu plánujeme v příštím roce další investice do místních komunikací, pokračování rekonstrukce veřejného osvětlení, úprav veřejných prostranství, přípravu projektové dokumentace na rozšíření Mš, příspěvek obci Líšnice na navýšení kapacity Zš, opravy hřbitova atd. V roce 2018 doplatíme poslední část úvěru z roku 2005 na dostavbu kanalizace v obci ve výši 505 000,- Kč. V rozpočtu obce se promítají navýšené daňové příjmy obcí, ale také navýšení výdajů na platy zaměstnanců i zastupitelů, provoz autobusové dopravy, výdaje spojené s ochranou osobních údajů a narůstající administrativou, kterou nám ukládá stát.

Předsedající navrhla navýšení rozpočtových výdajů na paragrafu 5512 Požární ochrana o částku 70 000,- Kč, kterou Jednotka sboru dobrovolných hasičů zřizovaná obcí (JSDH) nevyčerpala v roce 2017. Převodem do příštího roku vznikne možnost zakoupit vybavení pro JSDH vyšší hodnoty.

Rozpočet obce na rok 2018 je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/5: Zastupitelstvo obce Klínec souhlasí s navýšením výdajů na paragrafu 5512, schvaluje schodkový rozpočet obce Klínec na rok 2018 a souhlasí s pokrytím schodku z úspor minulých období.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/5 bylo schváleno.

V návaznosti na změnu zákona č. 128/2000, zákon o obcích, účinnou od 1. 1. 2018 je potřeba provést úpravu usnesení, kterým jsou stanoveny odměny neuvolněným členům zastupitelstva. Odměny uvolněným členům jsou stanoveny přímo zákonem.

Návrh: měsíční odměna pro neuvolněného zastupitele člena výboru 2 000 Kč, pro vedoucího výboru 2200,- Kč, odměny se nekumulují.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/6: Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje výši odměny pro neuvolněného člena zastupitelstva, který je členem výboru zastupitelstva 2 000,- Kč/měsíčně a neuvolněnému členovi zastupitelstva, který je předsedou výboru zastupitelstva 2 200,- Kč/ měsíčně s platností od 1. 1. 2018. Odměny se nekumulují. Odměna neuvolněného člena zastupitelstva s funkcí místostarosty obce zůstává dle usnesení č. 8/14/17.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/6 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce z důvodu dodržení zákonných povinností rozpočtových úprav navrhuje pověřit starostku provedením posledního rozpočtového opatření v roce 2017.

Návrh usnesení č. 7/17/7: Zastupitelstvo obce Klínec pověřuje provedením posledního rozpočtového opatření roku 2017 starostku obce. Ta rozpočtové opatření provede a na prvním zasedání roku 2018 bude o změnách zastupitelstvo obce informovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/7 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce z důvodu dodržení zákonných povinností rozpočtových úprav dále navrhuje pověřit starostku prováděním rozpočtových opatření v průběhu roku 2018 na straně příjmů.

Návrh usnesení č. 7/17/8: Zastupitelstvo obce Klínec pověřuje starostku k provádění rozpočtových opatření v rámci rozpočtové skladby na straně příjmů v průběhu roku 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/8 bylo schváleno.

6. Rozpočet Mateřské školy Klínec na rok 2018

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Paní ředitelka Mateřské školy připravila střednědobé rozpočtové výhledy MŠ Klínec na období 2018-2020 a předložila je spolu s návrhem rozpočtu MŠ ke schválení zastupitelstvu obce. Rozpočet MŠ byl navržen jako vyrovnaný, s příspěvkem obce 371 000,- Kč a tato částka je zároveň závazným ukazatelem. Předsedající dále navrhuje stanovit jako závazné ukazatele položky rozpočtu č. 501 310, 501 400, 518 480, 518 490, 512 520. Platby budou poukazovány na účet MŠ čtvrtletně. Střednědobé rozpočtové výhledy MŠ jsou přílohou č. 5 tohoto zápisu, rozpočet MŠ je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/9: Zastupitelstvo obce Klínec schvaluje střednědobé rozpočtové výhledy MŠ na období 2018-2020, vyrovnaný rozpočet MŠ Klínec na rok 2018, výši příspěvku obce 371 000,- Kč, závazné ukazatele a rozpis plateb.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/9 bylo schváleno.

7. Inventarizace

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Inventarizace majetku obce bude provedena ke dni 31. 12. 2017 a to ve dnech od 20. 12. 2017 do 31. 1. 2018.

Navržení členové inventarizační komise:

Gregor Bukovianský – předseda komise

Herbert Rájek – člen komise

Kateřina Sitařová – člen komise

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/10: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje vyhlášení inventarizací za rok 2017 a současně schvaluje složení inventarizační komise tak, jak bylo navrženo.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17/10 bylo schváleno.

8. Výběr dodavatele stavby přivaděče vody

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Výběr zhotovitele stavby:

Podlimitní zakázka, lhůta pro podání nabídek byla stanovena na 19. 9. 2017, prodloužena z důvodu doplňujících dotazů zájemců do 16. 10. 2017. Veřejná zakázka byla zveřejněna na profilu obce www.stavebnionline.cz, a na webových stránkách obce www.obecklinec.eu.

V termínu bylo doručeno 6 nabídek. Firma VPK Suchý s. r. o. v průběhu posuzování nabídek zaslala omluvný dopis a z veřejné zakázky odstoupila.

Nabídka účastníka zadávacího řízení ALSTAP s. r. o., který se umístil při hodnocení nabídek na prvním místě v pořadí, obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna. Zadavatel tohoto účastníka ze zadávacího řízení vyloučil.

Účastník zadávacího řízení Stavitelství Řehoř, s. r. o., který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako druhý v pořadí, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení požadované zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách a jeho nabídka s nabídkovou cenou 9 881 944,33 Kč bez DPH je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější, tedy nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou a hodnotící komise jej doporučuje zastupitelstvu ke schválení.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/11: Zastupitelstvo obce Klíнец souhlasí s doporučením hodnotící komise a schvaluje výběr dodavatele stavby „Připojení obce Klíнец na SV Mníšeckého regionu, přivaděcí řad 1, přivaděcí řad 1. 1.“ financované ze zdrojů EU (OPŽP) a z vlastních zdrojů zadavatele, firmu Stavitelství Řehoř, s. r. o. a pověřuje starostku k posouzení dokladů a informací podle § 122 odst. 3 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek a následně k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17/11 bylo schváleno.

9. Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Povinnost vypracovat PFO je daná všem vlastníkům vodárenské infrastruktury Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a vytváří se na dobu 10 let. Plán obsahuje textovou část, ve které je popsán způsob výpočtu a Přílohu č. 1 – tabulku PFO. Z tabulky vyplývá, s jakou částkou je třeba počítat na obnovu infrastruktury, aby byla provozuschopná. Čerpání financí na obnovu se každoročně vykazuje.

Tabulka PFO je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/12: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/12 bylo schváleno.

Při sestavení kalkulace ceny vodného a stočného vykazujeme ztrátu na stočném. Podle finanční ekonomické analýzy, kterou musíme dodržet jako podmínku dotace ČOV, je minimální cena stočného pro rok 2018: 31, 37 Kč/m³ bez DPH.

Z uvedených důvodů navrhuje stanovení ceny stočného od 1. 1. 2018 na 31,40 Kč bez DPH, tj. 36,11 Kč s DPH. (Cena pro rok 2017, platná od 1. 1. 2016 činila 30,0 Kč bez DPH, tj. 34,50 s DPH). Cena stočného placená paušální částkou se tak zvýší na 1300 Kč/osobu rok včetně DPH – vychází ze směrného čísla daného Vyhláškou MZe 36 m³/os/rok.

Cena vodného se nemění a zůstává 38 Kč/m³ včetně DPH.

Stanovení ceny vodného a stočného od 1. 1. 2018 je přílohou č. 8 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 7/17/13: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje cenu vodného a stočného od 1. 1. 2018 na 38 Kč/m³ vodné a 36,11 Kč/m³ stočné. Ceny jsou uvedeny včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/13 bylo schváleno.

10. Dar pozemku 385/15 obci (část místní komunikace)

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Pozemek o výměře 173 m², na kterém je vedena místní komunikace, jsou v něm uloženy vodovody a kanalizace. Majitel souhlasí s darem obci. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem darovací smlouvy.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/17/14: Zastupitelstvo obce Klíнец přijímá dar pozemku č. parc. 385/15 do majetku obce a dává starostce pravomoc k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/14 bylo schváleno.

11. Věcné břemeno č. p. 340 – nájezd k RD

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Jedná se o část pozemku č. parc. 340, k. ú. Klíнец a žádost konkrétního zájemce uzavřít s obcí smlouvu o věcném břemeni a udělení souhlasu se stavbou nájezdu k RD. Záměr obce byl zveřejněn od 13. 11. 2017 do 29. 11. 2017 na úřední desce a e-desce. Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/17/15: Zastupitelstvo obce Klíнец souhlasí se záměrem uzavřít smlouvu o věcném břemeni (služebnosti) a souhlasem se stavbou nájezdu na části pozemku č. parc. 340 a dává starostce pravomoc k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/17/15 bylo schváleno.

12. Vedení účetnictví obce – schválení výběru

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na vedení účetnictví obce na období 2 let., tj. 2018-2019. Osloveni byli 3 uchazeči a výzva byla zveřejněna na úřední desce a e-desce.

Doručeny byly 3 nabídky. Hodnotící komise nabídky uchazečů vyhodnotila podle ekonomického kritéria nejnižší nabídkové ceny a u nejuhodnější nabídky posoudila splnění zadávacích kritérií.

Nejnižší nabídková cena činí 360 000,- Kč a podala ji Ing. Silvie Bubeníková.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/17/16: Zastupitelstvo obce Klíнец souhlasí s doporučením hodnotící komise a schvaluje výběr dodavatele služby vedení účetnictví obce a dává starostce pravomoc k podpisu smlouvy s vítězným

uchazečem Silvií Bubeníkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17/16 bylo schváleno.

13. Dar SDH za pomoc v období sucha

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Navrhujeme mimořádný dar pro SDH Klíнец ve výši 30 000,- Kč za pomoc obci v období sucha – dovoz vody občanům na zalévání zahrad. Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/17/17: Zastupitelstvo obce Klíнец souhlasí s darem SDH Klíнец z rozpočtu obce ve výši 30 000,- Kč za pomoc obci v období sucha, schvaluje s tím související rozpočtové opatření a dává starostce pravomoc k podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17/17 bylo schváleno.

14. Rozpočtové opatření č.

Bod programu bez usnesení. Viz bod 13 VZ.

15. Schválení přistoupení obce do Sdružení místních samospráv ČR

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Členské obce mohou využívat řadu výhod a informací, členský příspěvek činí 2000+1x počet obyvatel/rok (tj. pro Klíнец cca 2690 Kč ročně). Více na www.smscr.cz.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení 7/17/18: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje přistoupení obce Klíнец do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky, a ukládá starostce obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to neprodleně.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17/18 bylo schváleno.

16. Diskuse

Bod programu bez usnesení.

Na závěr paní starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání v 19:10 hod ukončila.

Přílohy zápisu:

1. Informace o svolání zasedání
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové výhledy 2018-2020
4. Schválený rozpočet na rok 2018
5. Rozpočtové výhledy MŠ 2018-2020
6. Schválený rozpočet MŠ Klíнец na rok 2018
7. Tabulka plánu financování a obnovy vodovodů a kanalizací
8. Stanovení ceny vodného a stočného

Zápis byl vyhotoven dne 19. 12. 2017.

Zapisovatelka: Markéta Polívková

Ověřovatelé: 1. Jan Doubrava

.....

2. Jan Dvořák

.....

Starostka: Markéta Polívková

.....

Razítko obce: