



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Číslo jednací: 00072/20

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEC Č. 1/20

Místo konání: Obec Klínek – sál požární zbrojnice v Klínci

Doba konání: 13. 1. 2019 od 19:00 hodin

Přítomni: Markéta Polívková, starostka
Jan Doubrava, místostarosta
Herbert Rájek
Ondřej Freudl
Ivana Hánová
Radek Hlaváček
Kateřina Sitařová

Průběh zasedání:

Starostka (předsedající) přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání v 19:01 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, přítomno je 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

1. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Herberta Rájka, zapisovatelku Markétu Polívkovou.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 1/20/1: Zastupitelstvo obce Klínek určuje ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Herberta Rájka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s programem dle Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce Klínek č. 1/20 zveřejněné na úřední desce a e-desce od 6. 1. 2020 do 14. 1. 2020. Starostka se přítomným omluvila za chybu ve vyvěšeném programu, kde byl 2x uvedený bod 9. Téma „Revitalizace objektu MŠ Klínek – výběr administrátora žádosti o dotaci“ bylo projednáváno na minulém zasedání a bod omylem v rozpisu programu zůstal. Ve VZ 1/20 již projednávány nebude.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 1/20/2: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje program VZ 1/20:

1. Určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

3. Informace o činnosti

4. Podání žádostí o dotace – Středočeský kraj – Fond ŽP (vodovod), hasiči, obnova měst a obcí (vodovod)

5. Podání žádostí o dotaci – rekonstrukce MŠ

6. Dostavba bytů Klíneček 138, revitalizace OU a výstavba knihovny - příprava

7. Návrh na změnu Územního plánu – parc. č. 2/1

8. Odměny neuvolněných zastupitelů, členů výborů

9. Mimořádná odměna starostky obce

10. Rozpočtové opatření

11. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/2 bylo schváleno.

3. Informace o činnosti

Bod programu bez usnesení.

Starostka seznámila přítomné s činností obce a obecního úřadu za období od minulého zasedání.

Byla zahájena stavba vodovodu „Propoj S1“.

Obec má připraveny projekty v celkovém objemu cca 60 mil Kč, které by měly být v příštích letech do obce investovány. Podmínkou je získání finančních prostředků z dotačních programů a využití vlastních prostředků naspořených v minulých letech (k 1. 1. 2020 zhruba 10 mil Kč). Některé projekty, které budou generovat zisk – dostavba obecních bytů, plánujeme zainvestovat pomocí úvěru, který bude hrazený z nájemného. Dalších asi 100 mil. Kč investice bude v Klínici vynaloženo v souvislosti s rekonstrukcí silnic III. třídy Středočeského kraje. Výstavba chodníků a veřejného osvětlení bude nákladem obce.

Od 1. 1. 2020 vstoupila v platnost smlouva o působení Městské policie Mníšek pod Brdy na území obce Klíneček. Kontakty a telefonní číslo na Hot line budou zveřejněny na webu a ve Zpravodaji.

4. Podání žádostí o dotace – Středočeský kraj – Fond ŽP (vodovod), hasiči, obnova měst a obcí (vodovod)

Předsedající seznámila přítomné s možnostmi obce žádat o dotace ze Středočeského kraje a MŽP.

Fond podpory dobrovolných hasičů a složek IZS – připravujeme žádost o dotaci na ochranné prostředky – obleky, opasky, rukavice a helmu celkem za cca 130 tis. (požadovaná dotace 100 tis.).

Fond životního prostředí a zemědělství – možnost čerpat buď čištění rybníků nebo dostavbu vodovodu, zastupitelé se shodli na preferenci stavby vodovodu – A- část, A3 a B, celkem 573,5 m, rozpočet 4,2 mil bez DPH (včetně asfaltů). Na rybníky využijeme jiného dotačního programu.

Fond obnovy venkova – obec Klíneček může zažádat o 690 tis Kč – žádost vodovod A2, 109 m a kan. stoka P, 35m, rozpočet 0,8 mil Kč.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Návrh usnesení č. 1/20/3: Zastupitelstvo obce Klíneček souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu Středočeského kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na nákup ochranných prostředků, a se spoluúčastí na financování z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 1/20/4: Zastupitelstvo obce Klíneček souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství na výstavbu vodovodů A-část, A3 a B, a se spoluúčastí na financování z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/4 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 1/20/5: Zastupitelstvo obce Klíneček souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu Středočeského kraje z Fondu obnovy venkova na výstavbu vodovodu A2 a kanalizační stoky P, a se spoluúčastí na financování z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/5 bylo schváleno.

Zastupitelé dále navrhuji podat žádost o dotaci z MŽP, národní program, na stejné úseky vodovodu, jako ze Středočeského Fondu životního prostředí. V případě, že by byly obě žádosti úspěšné, bude zvoleno čerpání té dotace, která bude pro obec výhodnější (spoluúčast, uznatelné náklady apod.).

Návrh usnesení č. 1/20/6: Zastupitelstvo obce Klíneček souhlasí s podáním žádosti o dotaci z národního programu Ministerstva životního prostředí na výstavbu vodovodů A-část, A3 a B, a se spoluúčastí na financování z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/6 bylo schváleno.

5. Podání žádostí o dotaci – rekonstrukce MŠ

Předsedající seznámila přítomné s obsahem projednávaného bodu.

Žádosti zpracovává vysoutěžená firma Artender, do 3. 2. 2020 OPŽP, dále očekáváme otevření avizované výzvy z MF.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 1/20/7: Zastupitelstvo obce Klíneček souhlasí s podáním žádosti o dotaci na revitalizaci MŠ z OPŽP a se spoluúčastí na financování z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/7 bylo schváleno.



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

6. Dostavba bytů Klínek 138, revitalizace OU a výstavba knihovny - příprava

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Projekt můžeme zahájit až po tom, co oddělíme vytápění školky, viz předchozí bod. Předpokládáme, že by stavba mohla být zahájena a dokončena v roce 2021.

V průběhu stavby budou současné nájemní byty neobyvatelné, bude probíhat jejich celková rekonstrukce. 3 rekonstruované byty a 3 nové v patře budou obsazeny dle Pravidel pro přidělování obecních bytů v obci Klínek s přednostním právem pro současné nájemníky.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 1/20/8: Zastupitelstvo obce Klínek souhlasí s navrženým postupem přípravy stavby, výpovědí současných nájemních smluv k 1. 5. 2021 a s vytvořením Pravidel pro přidělování obecních bytů, ve kterých bude uvedeno přednostní právo pro současné nájemníky.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/8 bylo schváleno.

7. Návrh na změnu Územního plánu – parc. č. 2/1

Předsedající seznámila přítomné s žádostí o změnu územního plánu a se stanoviskem Pořizovatele – MU Černošice, odbor územního plánování.

Žadatel žádá o převedení pozemku č. parc. 2/1, k. ú. Klínek z ploch sídelní zeleně, zahrady, do ploch bydlení s možností výstavby rodinného domu. Pořizovatel návrh k projednávání nedoporučil s odůvodněním, že plocha zeleně vymezená územním plánem v této oblasti tvoří souvislý pás nezastavitelných ploch a zeleně podél vodního toku, součástí území je také lokální biokoridor. Zároveň nelze potvrdit potřebu vymezovat další zastavitelné plochy, obec má územním plánem určeny značné plochy pro bydlení, které nejsou dosud využity. Pořizovatel by souhlasil s vymezením nové zastavitelné plochy pouze pokud by jiné zastavitelné plochy byly vypuštěny.

Návrh usnesení č. 1/20/9: Zastupitelstvo obce Klínek v souladu s § 46 odst. Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění, rozhodlo, že návrh č. 8 na pořízení územního plánu nebude projednáván v rámci pořizování Změny č. 1 územního plánu Klínek.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/9 bylo schváleno, návrh nebude projednáván.

8. Odměny neuvolněných zastupitelů, členů výborů

Předsedající seznámila přítomné s návrhem na zvýšení odměn zastupitelů dle platného novelizovaného Nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

Předsedající dále navrhuje udělení jednorázové roční odměny členům výborů, kteří nejsou členové zastupitelstva: 5 000 Kč.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Návrh usnesení 1/20/10: Zastupitelstvo obce Klíneček v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a dle Přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v aktuálním znění, stanoví novou měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce:

předsedy výboru..... 3 245 Kč,

člena výboru..... 2 704 Kč,

Odměny neuvolněným členům zastupitelstva se schvalují ode dne 1. 2. 2020.

Ostatní ustanovení usnesení č. 7/18/14 zůstávají platná beze změny.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/10 bylo schváleno.

Návrh usnesení 1/20/11: Zastupitelstvo obce Klíneček v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích uděluje jednorázovou odměnu za výkon funkce členům finančního a kontrolního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva, ve výši 5 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/11 bylo schváleno.

9. Mimořádná odměna starostky obce

Slovo převzal pan místostarosta a navrhl v souladu s §76, odst. 1 zákona 128/2000 Sb., zákon o obcích v aktuálním znění, udělit starostce obce mimořádnou odměnu za splnění zvláště významných úkolů pro obec. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 1/20/12: Zastupitelstvo obce Klíneček v souladu s § 76 odst. 1 zákona o obcích schvaluje starostce obce Markétě Polívkové mimořádnou odměnu ve výši jednoho měsíčního platu dle platného tarifu Přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v aktuálním znění, za řešení krizové situace zásobení vodou, přípravu a projednání projektových dokumentací a stavebních povolení chystaných investičních staveb a zajištění chodu OU v době pracovní neschopnosti administrativní pracovníce.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 1/20/12 bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření

V souvislosti s navýšením odměn zastupitelům se navýšuje příslušný paragraf rozpočtových výdajů o 100tis. Kč. V příjmové části rozpočtu se doplňuje příjem 163 700 Kč dotace státu na výkon přenesené působnosti, navýšení výdajů tedy nezvyšuje schodek rozpočtu.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 1/20/13: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/20/13 bylo schváleno.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

11. Diskuze

Bod programu bez usnesení.

Na závěr paní starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání v 19:45 hod ukončila.

Přílohy zápisu:

1. Informace o svolání zasedání
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 1/2020

Zápis byl vyhotoven dne 14. 1. 2020

Zapisovatelka: Markéta Polívková

Ověřovatelé: 1. Jan Doubrava

2. Herbert Rájek

Starostka: Markéta Polívková

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Klíneček: 14. 1. 2020

Svěšeno z úřední desky: 30. 1. 2020

Zápisy jsou i po svěšení z úřední desky dostupné v listinné podobě v kanceláři OÚ Klíneček a v elektronické podobě na www.obecklinec.eu.