



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Číslo jednací: 00282/22/Kli

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEC Č. 2/22

Místo konání: Obec Klínek – sál požární zbrojnice v Klínci

Doba konání: 23. 2. 2022 od 19:00 hodin

Přítomni: Markéta Polívková, starostka
Jan Doubrava, místostarosta
Herbert Rájek
Radek Hlaváček
Ondřej Freudl
Kateřina Sitařová
Ivana Hánová

Průběh zasedání:

Starostka (předsedající) přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání v 19:02 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, přítomno je 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

1. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Herberta Rájka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/1: Zastupitelstvo obce Klínek určuje ověřovateli zápisu Jana Doubravu a Herberta Rájka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s programem dle Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce Klínek č. 2/22 zveřejněné na úřední desce a e-desce od 16. 2. 2022 do 24. 2. 2022.

Předsedající navrhla doplnit program o bod:

- Intenzifikace ČOV

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/2: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje doplnění programu VZ 2/22 o bod:

- Intenzifikace ČOV

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/2 bylo schváleno.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Před dalším hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/3: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje program VZ 2/22:

1. **Určení ověřovatelů zápisu**
2. **Schválení programu**
3. **Informace o činnosti**
4. **Podání žádostí o dotace vodovod – Středočeský kraj**
5. **Dostavba bytů Klíneček 138 – výběrové řízení na dodavatele stavby**
6. **Svazková škola**
7. **Odpady**
8. **Rozpočtové opatření**
9. **Intenzifikace ČOV**
10. **Diskuse**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/3 bylo schváleno.

3. Informace o činnosti

Bod programu bez usnesení.

Starostka seznámila přítomné s činností obce a obecního úřadu za období od minulého zasedání.

Připravované akce:

Zpravodaj – v polovině března

Malá klínečká - 26. března

Trhy – sobota 9. dubna

Hry bez hranic – soutěž týmů obcí z celého regionu, 18. června v Klínečku.

4. Podání žádostí o dotace – Středočeský kraj

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Připravujeme podání žádosti o dotaci z aktuální výzvy Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci Tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty na dostavbu vodovodu v krajské silnici - úsek od vodojemu po křižovatku u č. p. 103. Tento propoj má velký význam pro zlepšení tlakových poměrů na vodovodu v obci. Po dostavbě bude možné oddělit tlaková pásma na gravitační a tlakové, odpadnou problémy s vysokým tlakem ve spodní části obce a nedostatečným tlakem v horní části obce, dalším efektem je úspora nákladů za elektřinu – nyní vše tlačí čerpadla. Po rozdělení bude polovina obce zásobována gravitačně. Druhý úsek vodovodu je v křižovatce u hřiště a bude sloužit pro napojení nové zástavby „RD naproti hřišti“, zároveň bude dobudována kanalizace pro kabiny TJ.

Rozpočet vodovod: 2,4 mil Kč.

Max výše dotace: 1 mil Kč.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/4:



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Infrastrukturního fondu, Tematické zadání Drobné vodohospodářské projekty na dostavbu 2 úseků vodovodu v obci Klíнец a souhlasí se spoluúčastí na financování akce z rozpočtu obce dle podmínek dotační výzvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/4 bylo schváleno.

5. Dostavba bytů Klíнец 138 – výběrové řízení na dodavatele stavby

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Obec vyhlásila výběrové řízení v režimu podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Revitalizace a dostavba bytového domu Klíнец“. Výběrové řízení je kompletně administrováno v elektronickém nástroji pro zadávání veřejných zakázek NEN na profilu zadavatele obce Klíнец <https://nen.nipez.cz>

Veřejnou zakázku administruje na základě pověření obce firma Aqe legal, s. r. o.

V termínu podali nabídku 2 zájemci, nyní probíhá hodnocení nabídek, které dosud nebylo ukončeno, protože žádáme o vysvětlení nacenění některých položek rozpočtu.

V bytovém domě jsou nyní 3 bytové jednotky, které obec pronajímá. Nájemníci mají ukončené smlouvy ke dni 31. 5. 2022. Jeden byt je již vystěhovaný. Byt má dva pokoje a koupelnu, je bez jakéhokoliv zařízení, podlahová krytina lino. Stav bytu odpovídá stavu před celkovou rekonstrukcí. Obec zveřejnila záměr na pronájem tohoto bytu na dobu určitou do 31. 5. 2022. Nabídku podal jeden zájemce s nabídkovou cenou 4000 Kč měsíčně plus služby spojené s nájmem (3450 Kč/měsíc).

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/5:

Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje pronájem bytu v bytovém domě Klíнец 138 na dobu určitou do 31. 5. 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/5 bylo schváleno.

6. Svazková škola

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Mníšecký region se potýká s nedostatečnou kapacitou školských zařízení. Byla zpracovaná demografická studie, která potvrzuje do roku 2025 nedostatek 600 míst v Základních školách v regionu. 14 obcí Mníšeckého regionu se spojilo a rozhodlo vytvořit Dobrovolný svazek obcí založený za účelem výstavby a provozu nového školského zařízení. ZŠ by měla být postavená v Mníšku p. B., který jediný má vhodný pozemek a dostatečnou infrastrukturu. Škola by měla mít 2x9 tříd (540 žáků), předpokládaná investice min. 540 mil Kč. Vstup do DSO schválilo ZO na svém zasedání dne 15. 12. 2021.

Stanovy DSO byly vloženy k zápisu na Krajský úřad. Při předložení Stanov k opětovné kontrole ještě před podáním žádosti o zapsání DSO do rejstříku DSO zjistila pracovnice KÚ nejednoznačnost výkladu znění týkající se Článku 15 Rozhodování per rollam. Proto přidala do Článku 15 Rozhodování per rollam bod č.8 v následujícím znění:



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Rozhodnutí mimo zasedání se přijímá prostou většinou hlasů všech členů Svazku, s výjimkou rozhodnutí o změně stanov Svazku, kdy se vyžaduje nejméně dvoutřetinová většina všech hlasů.

DSO byl zapsán Rozhodnutím Krajského úřadu Středočeského kraje dne 9. 2. 2022.

Veřejná ustavující členská schůze DSO proběhne ve středu 2. 3. od 17 hod na MěU Mníšek pod Brdy.

Vzhledem k vysokému zájmu obce na realizaci projektu se ucházíme o zastoupení v předsednictvu DSO.

Do doby, než bude postavená nová budova ZŠ řešíme akutní nedostatek míst provizorním řešením – pronájem/kontejnery – aktuálně pronájem pro školní rok 2022/2023 na Řitce, od dalšího školního roku kontejnery Mníšek p. B. na pozemku nové Svazkové školy.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/6:

a) Zastupitelstvo obce Klínek bere na vědomí úpravu stanov Dobrovolného svazku obcí Svazková škola Pod Skalkou.

b) Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Markétu Polívkovou kandidaturou do předsednictva DSO.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/6 bylo schváleno.

7. Odpady

Bod programu bez usnesení.

Paní starostka informovala přítomné o skutečnostech týkajících se odpadů.

Nové známky vydáme na základě vyplněného objednávkového formuláře. Novou známku je potřeba nalepit od 1. 4. 2022. Formulář je možné vyplnit elektronicky. Znamku vám poté doručíme do schránky. Vše lze vyřídit také osobně na OU.

Nápis na známce SKO je zkratka směsný komunální odpad - občané nás často kontaktují s tím, že jsme jim vydali známku na SKLO 😊.

Poplatek se platí až v roce 2023, na začátku roku vám zašleme platební výměr, kterým vám poplatek vyměříme dle ceníku schváleném v prosinci 2021.

Od 1. 4. začne v naší obci svážet odpad svozová společnost nově založená a vlastněná obcemi – Brdská odpadářská s. r. o. – BOS již vlastním vozem, který vedení společnosti převzalo na začátku února. Nyní již BOS sváží Mníšek p. B., Voznici a Nový Knín, od března bude jezdit v Zahořanech. Pro občany se v tomto roce nic zásadního nemění, svozové dny směsného komunálního odpadu zůstávají zachovány, k drobným úpravám dochází u svozů tříděných dopadů.

SKO (směsný komunální odpad) – čtvrtek, 14denní vývoz sudý týden

PAPÍR – pondělí, pátek

PLAST – úterý, pátek

BIO - středa

SKLO - středa



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Nově bude možné objednat odvoz BIO jako nadstandardní službu do vlastní nádoby přímo od nemovitosti u BOS prostřednictvím OU Klíнец, tj. objednávky zprostředkovává obec, platby jdou na účet BOS.

Objednávkový formulář naleznete na webu obce, na vyžádání vám ho zašleme e-mailem nebo pomůžeme vyplnit tištěnou podobu v kanceláři OU.

Ceník vývozu BIO od 1. 4. do 30. 11. - 35 týdnů:

Nádoba 120l týdně – 1610 Kč (1 svoz 46 Kč včetně DPH)

120l 1x14dní – 805 Kč

240 l týdně – 1925 Kč (1 svoz 55 Kč včetně DPH)

120 l 1x14dní – 963 Kč

8. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila přítomné s obsahem rozpočtového opatření č. 1/2022. Rozpočtové opatření je přílohou č. 4 tohoto zápisu. Rozpočtové opatření obsahuje příjem dotace na státní správu přenesenou do působnosti obce a přesun prostředků uspořené v loňském roce na výdajích Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce do letošního roku.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/7: Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/7 bylo schváleno.

9. Intenzifikace ČOV

Starostka seznámila přítomné s projektem intenzifikace čistírny odpadních vod. Projekt je zpracovaný, čekáme na vydání vodoprávního povolení. Jedná se o úpravy technologie bez nutnosti rozšiřování stavební části ČOV.

Zadávací dokumentaci a smlouvu s dodavatelem připravuje dle objednávky firma Provod. Jedná se o podlimitní zakázku na dodávky v hodnotě 3,6 mil Kč bez DPH. Abychom mohli žádat o dotaci z OPŽP, je potřeba mít vysoutěženého dodavatele.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/22/8: Zastupitelstvo obce Klíнец pověřuje starostku obce, aby ve spolupráci s firmou Provod s.r.o. připravila zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo s dodavatelem a zahájila zjednodušené řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Klíнец - intenzifikace ČOV na 1400 EO“

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/22/8 bylo schváleno.

10. Diskuze

Bod programu bez usnesení.

Na závěr starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání v 19:53 hod ukončila.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Přílohy zápisu:

1. Informace o svolání zasedání
2. Prezenční listina
3. Plánovací smlouva
4. Rozpočtové opatření č. 1/2022

Zápis byl vyhotoven dne 24. 2. 2022

Zapisovatel: Markéta Polívková

.....

Ověřovatelé: 1. Jan Doubrava

.....

2. Herbert Rájek

.....

Starostka: Markéta Polívková

.....

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Klíneček: 25. 2. 2022

Svěšeno z úřední desky: 11. 3. 2022

Zápisy jsou i po svěšení z úřední desky dostupné v listinné podobě v kanceláři OÚ Klíneček a v elektronické podobě na www.obecklinec.eu.