



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Číslo jednací: 00385/23/Kli

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEC Č. 2/23

Místo konání: Obec Klínek – sál požární zbrojnice v Klínci

Doba konání: 22. 3. 2023 od 19:00 hodin

Přítomní: Markéta Polívková, starostka
Ondřej Freudl, místostarosta
Radek Hlaváček, místostarosta
Herbert Rájek
Jan Doubrava
Kateřina Sitařová

Omluvena: Ivana Hánová

Průběh zasedání:

Starostka (předsedající) přivítala všechny přítomné a zahájila zasedání v 19:03 hodin. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, přítomno je 6 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

1. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Ondřeje Freudla a Herberta Rájka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/1: Zastupitelstvo obce Klínek určuje ověřovateli zápisu Ondřeje Freudla a Herberta Rájka, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s programem dle Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce Klínek č. 2/23 zveřejněné na úřední desce a e-desce od 15. 3. 2023 do 23. 3. 2023.

Návrh usnesení č. 2/23/2: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje program VZ 2/23:

1. Určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu

3. Informace o činnosti

4. Odbahnění rybníků – vícepráce, dodatek smlouvy o dílo

5. Dotace spolkům

6. Smlouva o smlouvě budoucí VB č. parc. 903 – ČEZ pro RD naproti hřišti



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

7. *Kupní a nájemní smlouva ŘSD – rozšíření PHS*

8. *Brdská odpadářská společnost – dodatek smlouvy 2023*

9. *Rozpočtové opatření*

10. *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/2 bylo schváleno.

3. Informace o činnosti

Bod programu bez usnesení.

Starostka seznámila přítomné s činností obce a obecního úřadu za období od minulého zasedání.

Dostavba vodovodů a kanalizací – zahájena další etapa dostavby vodovodů a kanalizací, která bude přinášet dopravní omezení na krajské silnici.

Rybníky – práce pokračují, přítomní občané měli několik dotazů k průběhu prací.

Intenzifikace ČOV – předáno staveniště. Dodání dmýchadel, přípravné práce – čerpání nádrží s kalem. Žádost o dotaci schválena - pokyn z OPŽP k doložení dokladů pro vydání Rozhodnutí o přidělení dotace. Dotace 920 tis. Kč, celková investice 3,5 mil. vč. DPH.

Svazková škola – dokončena studie, jednání na MŠMT, pokračování dalších stupňů projektové dokumentace. Připravuje se veřejné představení a debata v pavilonu ZŠ Mníšek p. Brdy. Pozvánka bude zveřejněna po upřesnění termínu konání.

Rekonstrukce krajské komunikace – příprava výběrového řízení na dodavatele stavby 1. etapy, připomínkování dokumentace 2. etapy. 1. etapa bude zahájena v tomto roce.

Audit – obec prošla roční kontrolou hospodaření prováděnou auditory Středočeského kraje s výsledkem „bez vad a nedostatků“.

Svozy odpadů: velkoobjemový kontejner BIO – 1. - 2. 4, další je naplánovaný na 15. - 16. 4. u OU.

Nebezpečný odpad, velkoobjemový odpad, železo – 25. 3. od 8 do 11 hod u hasičské zbrojnice, kontejner na velkoobjemový odpad bude k dispozici u obecního úřadu po celý víkend.

Očkování psů a koček – 25. 3. od 14 do 14:30 u prodejny Klínek 76.

Malá klínecká – 22. 4. od 14 hod na hřišti v Klínci.

Úklid obce – 23. 4. dobrovolnická akce, úklid obce a skládky v lese za dálnicí.

Tréninky paměti – dle pozvánek na Farmě v Klínci.

Velikonoční trhy – 1. 4. od 14 do 17 hod u hasičské zbrojnice.

Všechny informace jsou podrobně popsány ve zpravodaji, který bude distribuován do schránek do konce března.

4. Odbahnění rybníků, vícepráce, dodatek smlouvy o dílo

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

V průběhu stavby se objevily požadavky na vícepráce, zejména po vypuštění a zaměření se prokázalo větší množství sedimentu + vyvážení na dočasnou deponii, atd. v celkové hodnotě 510 tis. Kč. Zároveň některé



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

položky rozpočtu nebudou plněny, méněpráce činí 170 tis. Kč. Celková cena díla se tak navyšuje o 338 tis. Kč na 2 225 888 Kč bez DPH.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Zástupce výboru TJ se ohradil proti řešení projektu i způsobu provádění prací, jeho vystoupení bylo značně vulgární. Prosazoval výstavbu břehů rybníka (kamenné zdi) jako je v Líšnici.

Návrh usnesení č. 2/23/3: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje Změnový list č. 1 na stavbu „Odbahnění a udržovací práce na vodních nádržích v obci Klíneček“, souhlasí s navýšením ceny díla z důvodu víceprací a dává starostce pravomoc k podpisu Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/3 bylo schváleno.

5. Individuální dotace spolkům

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Zastupitelstvo schválilo v rozpočtu obce na rok 2023 stejně jako v minulých letech příspěvek na činnost spolkům působícím v obci. Spolky mohou žádat o příspěvek formou individuální dotace dle „Obecných zásad poskytování individuálních dotací z rozpočtu obce Klíneček“ schválených na VZ dne 18. 11. 2019, zveřejněných na webu obce. Schválené prostředky budou zástupcům spolků předány po podpisu veřejnoprávních smluv dle rozhodnutí zastupitelstva.

Obec obdržela žádost o příspěvek na činnost TJ Klíneček. S ohledem na práci s mládeží – dětský fotbalový oddíl navrhla starostka přidělit TJ Klíneček na rok 2023 příspěvek 80 tis. Kč. Dotace je poskytována na základě Veřejnoprávní smlouvy, která se zveřejňuje na webu obce www.obecklinec.eu. Výdaj je částečně krytý z podílů na loterijních výnosech, dříve přímo poukazovaných sportovním organizacím, nyní je stát posílá do rozpočtů obcí.

Přítomní zástupci výboru TJ Klíneček požadovali navýšení příspěvku. Zastupitelé považují tento požadavek za nepřiměřený s ohledem na dostatečný finanční zůstatek na účtu TJ Klíneček a další příslibenou podporu. Obec Klíneček nad rámec tohoto příspěvku v loňském roce podpořila akce pořádané TJ Klíneček (Letecký den a Vinobraní) úhradou nákladů na pronájem skákacího hradu (2x 6 tis. Kč) a má závazek na spolufinancování při realizaci zateplení tělocvičny ve výši 150 tis. Kč. Dále pro podporu a rozvoj sportu v obci připravujeme regulační plán pro sportoviště (náklad 300 tis. Kč) a nákup pozemku pro veřejné sportoviště (1,9 mil. Kč). Další příspěvek pro TJ by byl na úkor jiných investičních akcí (rekonstrukce silnice, škola atd).

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/4: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace na činnost TJ Klíneček v roce 2023 ve výši 80 tis. Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/4 bylo schváleno.



Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Obci byla dále doručena žádost o poskytnutí dotace na nákup léčiv a ošetření včelstev od Českého svazu včelařů Mníšek pod Brdy. Zastupitelé žádost projednali a navrhují schválení dotace ve výši 5 tis. Kč na základě Veřejnoprávní smlouvy, která bude zveřejněna na webu obce www.obecklinec.eu.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/5: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí příspěvku na činnost Českého svazu včelařů v roce 2023 ve výši 5 tis. Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/5 bylo schváleno.

Obci byla dále doručena žádost o poskytnutí dotace na činnost SDH Klínek. Starostka obce navrhuje vzhledem k letošnímu výročí SDH Klínek schválení dotace ve výši 25 tis. Kč na základě Veřejnoprávní smlouvy, která bude zveřejněna na webu obce www.obecklinec.eu.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/6: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí příspěvku na činnost SDH Klínek v roce 2023 ve výši 25 tis. Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 2/23/6 bylo schváleno.

Obci byla dále doručena žádost o podporu Klubu seniorů Klínek. Zastupitelé žádost projednali a navrhují schválení příspěvku ve výši 5 tis. Kč na základě Darovací smlouvy.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/7: Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí příspěvku na činnost klubu seniorů v roce 2023 ve výši 5 tis. Kč a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/7 bylo schváleno.

Další žádosti zatím nebyly podány, možnost podání je v souladu s Pravidly pro poskytování individuálních dotací do 31. 10. kalendářního roku.

6. Smlouva o smlouvě budoucí VB č. parc. 903 – ČEZ pro RD naproti hřišti

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Jedná se o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby přípojky kabelového vedení ČEZ pro budoucí zástavbu RD na pozemku č. parc. 903, k. ú. Klínek v rozsahu 109 bm. Úplata za zřízení VB činí dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb. s navýšením 20% (návrh ČEZ) 12 080,- Kč bez DPH. Záměr dle § 39 zákona č. 128/2000 (zákon o obcích) byl zveřejněn na úřední desce od 7. 3. 2023. Žádný jiný zájemce se se nevyjádřil ani nepředložil nabídku.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Návrh usnesení č. 2/23/8:

Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby a dává starostce pravomoc k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/8 bylo schváleno.

7. Kupní a nájemní smlouva ŘSD – rozšíření PHS

Předsedající seznámila přítomné s podrobnostmi.

Jedná se o prodej části pozemku 972/14, k. ú. Klíнец o výměře 232 m² a pronájem části pozemku 972/4, k. ú. Klíнец o výměře 75 m² pro účely rozšíření protihlukové stěny u D4 (vedle zastávky bus ve směru z Prahy). Kupní cena činí dle znaleckého posudku včetně navýšení navrženého kupujícím (ŘSD) 62 739,- Kč bez DPH, nájemné je navrženo ve výši 24,- Kč/m²/rok. Záměr dle § 39 zákona č. 128/2000 (zákon o obcích) byl zveřejněn na úřední desce od 7. 3. 2023. Žádný jiný zájemce se se nevyjádřil ani nepředložil nabídku.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/9:

Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje uzavření Smlouvy kupní a Smlouvy nájemní a dává starostce pravomoc k podpisu smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/9 bylo schváleno.

8. Brdská odpadářská společnost – dodatek smlouvy 2023

Starostka seznámila přítomné s podrobnostmi.

BOS je společnost vlastněná Dobrovolným svazkem obcí (DSO), jehož je obec Klíнец členem a sváží v naší obci odpad od 1. 4. 2023. Dodatkem smlouvy se navyšují ceny za svoz a likvidaci odpadu o 20% oproti loňským cenám.

Starostka informovala přítomné o přidělených dotacích pro DSO na nádoby na tříděný odpad pro občany – door to door systém ve výši 17 mil Kč a na svozová vozidla a vážní systém pro BOS ve výši 5,5 mil. Kč.

S přítomnými občany bylo diskutováno rozmístění a úklid v okolí sběrných míst pro tříděný odpad v obci. Jeden přítomný občan žádal zřízení ohrady okolo kontejnerů u hřiště pro zabránění roznášení nepořádku větrem. Odpověď: Po zavedení systému door to door (od r. 2024) budou sběrná místa redukována a zůstanou pravděpodobně jenom u OU a za hasičskou zbrojnicí. Do té doby budeme klást větší důraz na úklid veřejných sběrných míst.

Dalším požadavkem bylo přistavení velkoobjemového kontejneru na BIO v dřívějším termínu – v březnu jsou zpravidla kompostárny uzavřeny, bude řešeno dle aktuální situace.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/10: Zastupitelstvo obce Klíнец souhlasí s uzavřením dodatku smlouvy na sběr, přepravu a nakládání s komunálními odpady s firmou BOS s. r. o. a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/10 bylo schváleno.



Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

9. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila přítomné s obsahem rozpočtového opatření 2/2023.

Rozpočtové opatření je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Před hlasováním dala předsedající možnost přítomným k vyjádření. Nikdo se nevyjádřil.

Návrh usnesení č. 2/23/11: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/11 bylo schváleno.

10. Diskuze

Bod programu bez usnesení.

Diskutováno bylo odstavné parkoviště pro auta u zastávky autobusu. Bude řešeno v rámci plochy pro občanské vybavení a sport, nyní zpracováváme regulační plán a poté musíme vykoupit pozemky. Obec nevlastní žádný pozemek pro novou výstavbu. Předseda TJ prohlásil, že parkoviště má přednost před sportovištěm, s čímž zastupitelé souhlasili.

Dočasná deponie – sediment z rybníků není možné přímo zapravit do zemědělské půdy, nyní je dočasně umístěn na pozemek č. parc. 904/1 v majetku obce, zapsaný v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace (podél cesty na Trnovou). Na stejný pozemek v jiném místě dočasně ukládáme výkopek při zemních pracích při výstavbě vodovodů a kanalizací. Byl vznesen požadavek občana na vyhledání jiného místa k dočasnému ukládání výkopku z důvodu velkého provozu na úzké silnici podél Mateřské školy a kolize chodců se stavebními stroji a nákladními vozy.

Studna u hřbitova – bude opravena v nejbližších dnech (nutná výměna stojanu ruční pumpy, táhla, část potrubí a sací koš), oprava se protáhla z důvodu dlouhé čekací lhůty na dodávku potřebného materiálu, který nebyl k dispozici.

Zástupci výboru TJ celý průběh zasedání narušovali, vyjadřovali se vulgárně a slovně napadali přítomné zastupitele i občany, kteří se snažili také zapojit do diskuze. Opakovaně požadovali větší příspěvek obce na činnost TJ, předseda prohlásil, že schválenou dotaci pro TJ Klíneček považuje za výsměch a že 80 tis Kč daruje příště raději ze svého.

Na závěr starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání v 20:15 hod ukončila.

Přílohy zápisu:

1. Informace o svolání zasedání
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 2/2023

Zápis byl vyhotoven dne 29. 3. 2023

Zapisovatel: Markéta Polívková

.....



Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Ověřovatelé: 1. Ondřej Freudl

.....

2. Herbert Rájek

.....

Starostka: Markéta Polívková

.....

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Klíнец: 12. 4. 2023

Svěšeno z úřední desky: 28. 4. 2023

Zápisy jsou i po svěšení z úřední desky dostupné v listinné podobě v kanceláři OÚ Klíнец a v elektronické podobě na www.obecklinec.cz.