



# Obec Klínek

Klínek 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Číslo jednací: 01287/23/Kli

## **USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLÍNEC Č. 7/23**

**Místo konání:** Obec Klínek – sál požární zbrojnice v Klínci

**Doba konání:** 18. 10. 2023 od 19:00 hodin

**Přítomni:** Markéta Polívková, starostka  
Radek Hlaváček, místostarosta  
Jan Doubrava  
Herbert Rájek  
Ondřej Freudl  
Kateřina Sitařová

**Omluvena:** Ivana Hánová

### **1. Určení ověřovatelů zápisu**

**Návrh usnesení č. 7/23/1:** Zastupitelstvo obce Klínek určuje ověřovateli zápisu Herberta Rájka a Kateřinu Sitařovou, zapisovatelkou Markétu Polívkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/1 bylo schváleno.

### **2. Schválení programu**

**Návrh usnesení č. 7/23/2:** Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje doplnění programu VZ 7/23 o body:

- Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno přípojka NN
- Smlouva o úschově – dodatek plánovací smlouvy

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/2 bylo schváleno.

**Návrh usnesení č. 7/23/3:** Zastupitelstvo obce Klínek schvaluje program VZ 7/23:

1. Určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Informace o činnosti
4. Rozhodnutí o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Klínek
5. Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno přípojka NN
6. Smlouva o úschově – dodatek plánovací smlouvy



# Obec Klíнец

Klíнец 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

## 7. Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/3 bylo schváleno.

## 3. Informace o činnosti

Bod programu bez usnesení.

## 4. Rozhodnutí o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Klíнец

Návrh usnesení č. 7/23/4:

- I. Zastupitelstvo obce Klíнец rozhoduje z vlastního podnětu, v souladu s § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), o pořízení Změny č. 2 územního plánu Klíнец zkráceným postupem. Obsahem změny územního plánu bude:
1. Prověření (upřesnění) možnosti využití a podmínek prostorového uspořádání v plochách RL.
  2. Prověření změny využití a podmínek prostorového uspořádání na pozemcích parc. č. 11/5, 327/2 a st. 57 na plochu občanského vybavení – škola včetně sportoviště a parkování.
  3. Změna využití pozemků parc. č. 190/5, 882/2, část pozemku 169/30 na plochy umožňující rozšíření a doplnění hřbitova, včetně souvisejícího parkování.
  4. změna a úplné znění územního plánu budou zpracovány v jednotném standardu územně plánovací dokumentace podle § 20a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 418/2022 Sb.
- II. Zastupitelstvo podle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. schvaluje, že změnu územního plánu bude pořizovat podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona Městský úřad Černošice - úřad územního plánování.
- III. Zastupitelstvo určuje paní Markétu Polívkovou zastupitelem, který bude podle zákona č. 183/2006 Sb. vykonávat úkony určeného zastupitele v procesu pořizování Změny č. 2 územního plánu Klíнец.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/4 bylo schváleno.

## 5. Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno přípojka NN

Návrh usnesení č. 7/23/5:

Zastupitelstvo obce Klíнец schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby k pozemku č. parc. 801/1 v k. ú. Klíнец a dává starostce pravomoc k podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/5 bylo schváleno.



# Obec Klíneček

Klíneček 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

## 6. Smlouva o úschově – dodatek plánovací smlouvy

*Návrh usnesení č. 7/23/6: Zastupitelstvo obce Klíneček schvaluje Dodatek č. 1 Plánovací smlouvy k územní studii Klíneček US2 – bydlení naproti hřišti a Smlouvu o advokátní úschově, kterými je upravena výplata částky 1 120 000,- Kč na účet obce Klíneček.*

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/6 bylo schváleno.

## 7. Diskuse

Bod programu bez usnesení.

Zápis byl vyhotoven dne 23. 10. 2023.

Zapisovatelka: Markéta Polívková .....

Ověřovatelé: 1. Herbert Rájek .....

2. Kateřina Sitařová .....

Starostka: Markéta Polívková .....

Razítko obce:

Vyvěšeno na úřední desce OÚ Klíneček: 23. 10. 2023

Svěšeno z úřední desky: 8. 11. 2023

Zápisy jsou i po svěšení z úřední desky dostupné v listinné podobě v kanceláři OÚ Klíneček a v elektronické podobě na [www.obecklinec.eu](http://www.obecklinec.eu).